





**REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL**  
**ATA NÚMERO SETE**  
**DE VINTE E SETE DE MARÇO DE DOIS MIL E VINTE E QUATRO**

-----Aos vinte e sete dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e quatro, nesta vila de Castro Daire e Auditório da Assembleia Municipal, reuniu a Câmara Municipal, em conformidade com o disposto nos números um e dois, do artigo 40.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro. -----

-----**PRESENCAS:**-----

-----**Presidência da reunião:**-----

-----Paulo Martins de Almeida, Presidente da Câmara Municipal.-----

-----**Vereadores presentes:**-----

-----Luís de Paiva Lemos, Vice-Presidente da Câmara Municipal.-----

-----Horácio António de Paiva Ribeiro, Vereador em regime de não permanência.-----

-----Idália Sofia Ferreira Ribeiro, Vereadora a tempo inteiro.-----

-----Armando Rodrigues de Lemos, Vereador a tempo inteiro.-----

-----Pedro Miguel Santos Pontes, Vereador a tempo inteiro.-----

-----**Secretária:**-----

-----Dora Maria Marques Loureiro, Técnica Superior, responsável pelo Apoio aos Órgãos Autárquicos.-----

-----**HORA DE ABERTURA:**-----

-----Eram onze horas e trinta minutos quando, pelo Senhor Presidente, foi aberta a reunião.-----

**Faltas:** Registou-se a ausência do Senhor Vereador em regime de não permanência, Vítor Manuel Oliveira da Silva. A Câmara justificou a falta.-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

**Ponto Um – Divisão de Obras Municipais e Ambiente – Informação número vinte e seis barra dois mil e vinte e quatro, de vinte e cinco de março de dois mil e vinte e três, referente a “Construção de dezasseis habitações – Estratégia Local de Habitação – 02.232.2024/3.3 – Construção de habitação para arrendamento social - Aquisição de Terreno e Aprovação de Projeto”.**-----

Presente à reunião a informação número vinte e seis barra dois mil e vinte e quatro, de vinte e cinco de março de dois mil e vinte e três, referente a “Construção de dezasseis habitações – Estratégia

Local de Habitação – 02.232.2024/3.3 – Construção de habitação para arrendamento social - Aquisição de Terreno e Aprovação de Projeto”.

O Senhor Presidente explanou o conteúdo da informação, enquadrando-o no âmbito do Aviso PRR – Investimento RE-C02-i01 – N.º 01/CO2-i01/2021, referente ao Programa de Apoio ao acesso à habitação no âmbito do PRR (Plano de Recuperação e Resiliência), a necessidade de aquisição do terreno bem como aprovação do relatório de avaliação do respetivo artigo matricial, estudo prévio para o edifício e respetivo orçamento.

O Senhor Vereador Horácio Ribeiro questionou se o possível financiamento será a cem por cento.

O Senhor Presidente refere que a percentagem de financiamento dependerá do volume de candidaturas.

**A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera:**

**a) aprovar o Estudo prévio e respetivo orçamento;**

**b) aprovar o relatório de avaliação do artigo matricial número vinte e sete mil duzentos e sessenta e oito;**

**c) adquirir o terreno, artigo matricial número vinte e sete mil duzentos e sessenta e oito, nos termos do Código de Expropriações (CE) de acordo com a avaliação do Perito, bem como;**

**d) notificar o proprietário, nos termos do artigo décimo primeiro, do Código de Expropriações (CE), para a tentativa de aquisição por via do direito privado pelo valor de duzentos e vinte e cinco mil euros.**

**APROVAÇÃO EM MINUTA DA ATA DA REUNIÃO:** Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a ata em minuta no final da reunião, para produção de efeitos imediatos e eficácia externa, nos termos do número três e para efeitos do disposto no número quatro, do artigo 57.º, do Anexo I, da Lei número 75/2013, de doze de setembro.

**HORA DE ENCERRAMENTO:** E nada mais havendo a tratar, eram dez horas, quando o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião.

E eu, Dora Maria Marques Loureiro, Técnica Superior, responsável pelo Apoio aos Órgãos Autárquicos, elaborei a presente ata, que também assino, de acordo com o número 2 do artigo 57º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

O PRESIDENTE,

-Paulo Martins de Almeida-

A SECRETÁRIA,

-Dora Maria Marques Loureiro-