




REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA CÂMARA MUNICIPAL
ATA NÚMERO DOIS
DE VINTE E SETE DE JANEIRO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS

-----Aos vinte e sete dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e dois, nesta vila de Castro Daire e em modalidade de videoconferência, reuniu a Câmara Municipal, em conformidade com o disposto nos números um e dois, do artigo 40.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro. -----

-----**PRESENCAS:**-----

-----**Presidência da reunião:**-----

-----Paulo Martins de Almeida, Presidente da Câmara Municipal.-----

-----**Vereadores presentes:**-----

-----Luís de Paiva Lemos, Vice-Presidente da Câmara Municipal.-----

-----Horácio António de Paiva Ribeiro, Vereador em regime de não permanência.-----

-----Idália Sofia Ferreira Ribeiro, Vereadora a tempo inteiro.-----

-----Armando Rodrigues de Lemos, Vereador a tempo inteiro.-----

-----Vitor Manuel Oliveira da Silva, Vereador em regime de não permanência.-----

-----Pedro Miguel Santos Pontes, Vereador a tempo inteiro.-----

-----**Secretária:**-----

-----Dora Maria Marques Loureiro, Técnica Superior do Gabinete de Serviços Integrados da Presidência.-----

-----**HORA DE ABERTURA:**-----

-----Eram nove horas e trinta minutos, pelo Senhor Presidente, foi aberta a reunião.-----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA:**-----

Assuntos Gerais de Interesse Autárquico nos termos do disposto no Artigo 52.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de doze de setembro.-----

-----O Senhor Presidente, na sequência do contacto prévio com os Senhores Vereadores do Partido Socialista, propõe a inclusão de três novos pontos na Ordem de Trabalhos, cuja documentação respetiva tinha sido enviada no dia anterior.-----

-----O Senhor Vereador Horácio Ribeiro questiona sobre a urgência da inclusão dos pontos nesta reunião ou se poderão ficar para a próxima. -----

-----O Senhor Presidente refere que existe o compromisso com as entidades em causa da assinatura dos protocolos em janeiro e por lapso não foi agendado, referindo ainda que as entidades têm compromissos e que os valores em causa são os mesmos do ano anterior. Salienta que o último ponto tem a ver com a possibilidade de promoção dos pacotes turísticos no Programa "O Preço Certo" e urge decidir rapidamente, para mais cedo Castro Daire estar a ser promovido nesse programa.-----

-----Os Senhores Vereadores do Partido Socialista referem que o apoio às Associações Humanitárias de Bombeiros de Voluntários do Concelho é um assunto de suma importância, na medida em que prestam um serviço essencial às populações locais, entendendo também que todas as medidas que visem dar visibilidade ao Concelho e aos seus ativos económicos tem, cada vez mais, importância nos tempos de crise que atravessamos, não justificando, porém, a alteração da ordem de trabalhos, pelo que optarão por se abster quanto à alteração da ordem de trabalhos.

-----O Senhor Presidente coloca à votação a inclusão dos pontos na ordem de trabalhos, tendo sido aprovada, por maioria, com abstenção dos Senhores Vereadores Horácio Ribeiro e Vítor Silva. - -----

ORDEM DO DIA

Ponto Um - Apreciação e Votação da Ata número um, de treze de janeiro de dois mil e vinte e dois.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião, com dispensa da sua leitura, em virtude de o texto da mesma ter sido, nos termos do disposto no número quatro do Decreto-Lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de 1963, devidamente distribuído a todos os Senhores Vereadores.-----

O Senhor Vereador em regime de não permanência, Vítor Manuel Oliveira da Silva, não participa na discussão e votação deste ponto, por não ter estado presente na reunião a que se refere a ata, em obediência aos disposto no número três, do artigo 34.º, do Código do Procedimento Administrativo.-----

Ponto Dois - Resumo diário de Tesouraria número quinze, de vinte e um de janeiro de dois mil e vinte e dois.

Presente à reunião o resumo diário de Tesouraria número quinze, de vinte e um de janeiro de dois mil e vinte e dois, que apresenta um total de disponibilidades no montante de **3 153 417.19€** (três milhões cento e cinquenta e três mil quatrocentos e dezassete euros e dezanove cêntimos), sendo **1 817 074.40€** (um milhão oitocentos e dezassete mil e setenta e quatro euros e quarenta cêntimos) em operações orçamentais e **1 336 342.79€** (um milhão trezentos e trinta e seis mil trezentos e quarenta e dois euros e setenta e nove cêntimos) em operações não orçamentais. -----

A Câmara toma conhecimento e por unanimidade, delibera ratificar.-----

Ponto Três - Constituição de Júri para Concurso para Cargo Dirigente.

De acordo com o estipulado no artigo 13.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, na sua atual redação, o Senhor Presidente propõe que a composição do Júri do Concurso para recrutamento

de Chefe para a Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território seja a que consta em anexo a esta ata, dela ficando a constituir parte integrante. -----

O Senhor Presidente informou que com a reforma do Eng.º Jorge da Rocha, foi nomeado, em regime de substituição, o Arquiteto Pedro Salvador e legalmente tem que iniciar o procedimento para recrutar um dirigente. -----

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera:-----

a) Aprovar, e -----

b) Enviar, nos termos do número 1 do artigo 13.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, à Assembleia Municipal.-----

Ponto Quatro – Concessão de exploração comercial Bar Restaurante das Termas do Carvalho – Informação número novecentos e onze barra dois mil e vinte e dois, de vinte e um de janeiro de dois mil e vinte e dois.-----

Presente à reunião a Informação número novecentos e onze barra dois mil e vinte e dois de vinte e um de janeiro de dois mil e vinte e dois, relativa à concessão de exploração comercial Bar Restaurante das Termas do Carvalho.-----

O Senhor Presidente refere que neste momento está fechado e este procedimento visa ativar aquele espaço, tendo expectativa que possam surgir interessados, dado também a tendência de normalização relativa à pandemia. -----

O Senhor Vereador Horácio Ribeiro questiona a duração da concessão. -----

O Senhor Presidente informou que seria por um ano renovável por iguais períodos, referindo que aquele espaço é muito importante para as Termas do Carvalho e que nos últimos anos foram soluções débeis face ao potencial daquele espaço.-----

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade delibera:-----

-----a) Aprovar o caderno de encargos; -----

-----b) Aprovar a concessão de exploração da área de lazer das Termas do Carvalho, Bar – Restaurante e dar início ao procedimento; -----

-----c) Fixar o valor da sua renda nos termos constantes no caderno de encargos; -----

-----d) Fixar editais para tornar público o presente procedimento e; -----

-----e) Aceitar propostas para arrendamento até às 16h30m do dia 04 de Fevereiro de dois mil e vinte e dois.-----

Ponto Cinco – Análise Discussão e Aprovação da Minuta de Protocolo número três barra dois mil e vinte e dois, a estabelecer com a União de Freguesias de Reriz e Gafanhão. -----

Presente à reunião a minuta de protocolo número três barra dois mil e vinte e dois, a estabelecer com a União de Freguesias de Reriz e Gafanhão, relativo a construção de casa mortuária. -----

----- O Senhor Presidente referiu que as minutas de Protocolo são sempre idênticas. -----

----- O Senhor Vereador questiona se com este apoio a obra fica concluída e pronta a funcionar. -----

----- O Senhor Presidente refere que sim. -----

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera aprovar. -----

Ponto Seis - Divisão de Serviços Municipais Integrados (DSMI)/Associativismo – Apoio a Entidades Terceiras – Minuta de Protocolo número quatro barra dois mil e vinte e dois a celebrar com a Associação Cultural Desportiva e Recreativa do Fôjo. -----

Presente à reunião a Minuta de Protocolo número quatro barra dois mil e vinte e dois, estabelecer com a Associação Cultural Desportiva e Recreativa do Fôjo, relativa ao Apoio a Entidades Terceiras. -----

O Senhor Presidente refere que o Teatro do Montemuro tem sido parceiro em muitas atividades do Município e representa um enorme ativo cultural do concelho. -----

A Senhora Vereadora Idália Ribeiro refere a importância do protocolo anual com a companhia de teatro, sedeada numa zona de escassos recursos mas com enorme trabalho na área da cultura. Refere ainda estarem previstas previstas novas iniciativas, nomeadamente uma estreia nacional, espetáculos de rua, espetáculos no Agrupamento de Escolas, espetáculos na Universidade Sénior Itinerante e escola de atores, além do que são sempre parceiros nas atividades do município. São e foram um parceiro fortíssimo na candidatura Terras da Transumância, sendo importante apostar em quem tem valor e tem dado ao município um contributo extraordinário. -----

O Senhor Vereador Horácio Ribeiro questiona se o valor é o mesmo do ano anterior, referindo que concordam com a parceria e apoio a uma associação como esta. Referiu que esta escola de atores dá competências a quem a vai frequentar mas não dá certificação e era importante termos aqui uma entidade certificadora, para que os alunos pudesse terminar o 12.º ano e tendo essa certificação, lhes permitisse continuar, nomeadamente, ao nível superior, nesta área. -----

O Senhor Presidente refere que houve um incremento no valor a protocolar. Quanto à formação certificada, com a escola de atores estão a dar-se os primeiros passos para que possamos vir a ter jovens em Castro Daire a singrar nesta área. -----

O Senhor Vereador Pedro Pontes referiu existir um trabalho de parceria naquilo que é o envolvimento da DGARTES e que, futuramente, pode ser a própria DGARTES a certificar uma escola de atores. -----

A Senhora Vereadora Idália Ribeiro referiu ainda que se quisermos uma certificação, teremos também que equacionar parceria como Agrupamento de Escolas para que possa criar um curso profissional na área das artes, não podendo o Município substituir-se às entidades certificadoras. -

A Câmara após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera aprovar. -----

Ponto Sete – Divisão de Serviços Municipais Integrados (DSMI) – Educação – Ação Social Escolar 2021/2022 – Posicionamento e Reposicionamento de alunos no Escalão de Ação Social Escolar – Informação número oitocentos e noventa e sete. -----

Presente à Reunião informação número oitocentos e noventa e sete, prestada pela Técnica Superior do Serviço de Educação, relativa ao posicionamento e reposicionamento de alunos no escalão de ação social escolar. -----



A Câmara, após análise e discussão, por unanimidade, delibera aprovar. -----

Ponto Oito - Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território - Concessão de Alvará para destaque de uma única Parcela de Terreno - processo número tinta e cinco traço quarenta e dois barra dois mil e vinte e um. -----

Presente à Reunião o processo número processo número tinta e cinco traço quarenta e dois barra dois mil e vinte e um, em que é requerente Lino Gonçalves da Silva, residente no concelho de Castro Daire. Sobre a pretensão, o Chefe da Divisão de Planeamento, Urbanismo e Ordenamento do Território, em regime de substituição, Arq.to Pedro Salvador, através da informação número duzentos e sessenta e nove barra dois mil e vinte e dois, de sete de janeiro de dois mil e vinte e dois, prestada por Técnico Superior da DPUOT, informou que a mesma satisfaz os requisitos legais e regulamentares estabelecidos sobre a matéria, pelo que merece a sua concordância. Nessa conformidade, o Senhor Vice-presidente exarou, em doze de janeiro de dois mil e vinte e dois, o despacho "Emita-se a certidão, de acordo com a informação do Chefe de Divisão (em regime de substituição). Dê-se conhecimento ao interessado". -----

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera aprovar. -----

Ponto Nove – Divisão de Obras Municipais e Ambiente – Informação número cento e setenta e três, de vinte e três de dezembro de dois mil e vinte e um, relativa a “Substituição de cobertura da Escola Básica 1,2,3 de Mões – Manutenção e Reparação da Rede Escolar – 02.211.2007/2 – Concurso DOMA.32.2020 – Conta Final”. -----

Presente à reunião a Informação número cento e setenta e três, de vinte e três de dezembro de dois mil e vinte e um, prestada pelo Chefe da DOMA, Eng. Ernesto Rodrigues, relativa a "Substituição de cobertura da Escola Básica 1,2,3 de Mões – Manutenção e Reparação da Rede Escolar – 02.211.2007/2 – Concurso DOMA.32.2020 – Conta Final". -----

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera aprovar.-----

Ponto Dez – Divisão de Obras Municipais e Ambiente – “Auto de Revisão de Preços número um, referente à Execução de Emissários, Estações Elevatórias e ETAR de Arcas”. --

Presente à reunião o Auto de Revisão de Preços número um, referente à Execução de Emissários, Estações Elevatórias e ETAR de Arcas". -----

O Senhor Vereador Horácio Ribeiro questionou se os autos teriam a ver com a obra já efetuada.---
O Senhor Presidente respondeu afirmativamente, referindo que têm a ver com o Índice de preços no ato de adjudicação e Índice de preços no auto de medição, reforçando que esta obra apenas está parada por causa do coletor em falta e que não fosse o problema da posse administrativa do terreno, a obra estaria concluída e a ETAR ligada. -----

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por maioria, com duas abstenções, dos Senhores Vereadores Horácio Ribeiro e Vítor Silva, delibera aprovar.-----

Ponto Onze – Divisão de Obras Municipais e Ambiente – “Auto de Suspensão dos Trabalhos referente à “Execução de Emissários, Estações Elevatórias e ETAR de Arcas – Mões – 02.243.2008/34 – Concurso DOMA.14.2018”. --

Presente à reunião o Auto de Suspensão dos Trabalhos referente à “Execução de Emissários, Estações Elevatórias e ETAR de Arcas – Mões – 02.243.2008/34 – Concurso DOMA.14.2018”. ----

O Senhor Presidente efetuou o enquadramento deste ponto, referindo estar relacionado com a questão da Posse Administrativa já aprovada neste órgão. -----

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por maioria, delibera aprovar. -----

Ponto Doze – Divisão de Obras Municipais e Ambiente – Alteração temporária de circulação de trânsito. -----

Presente à reunião o pedido de alteração temporária de trânsito, na Rua São Sebastião e Rua do Arrabalde, no dia trinta de Janeiro de dois mil e vinte e dois, das seis às vinte e três horas, na localidade de Reriz, efetuado pelo Presidente da União de Freguesias de Reriz e Gafanhão, com a qual o Chefe da DOMA, Eng.º Ernesto Rodrigues concorda. -----

O Senhor Presidente informou que junto ao edifício da Junta de Freguesia, em Reriz, está uma obra em curso e esta alteração temporária é para não constranger a circulação de trânsito no dia das eleições. -----

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera aprovar. -----

Ponto Treze – Análise Discussão e Aprovação da Minuta de Protocolo número cinco barra dois mil e vinte e dois, a estabelecer com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Castro Daire. -----

Presente à reunião a minuta de protocolo número cinco barra dois mil e vinte e dois, a estabelecer com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Castro Daire. -----

Este ponto foi discutido conjuntamente com o ponto seguinte (ponto treze). -----

O Senhor Vereador Horácio Ribeiro questiona se o valor é o mesmo apenas do ano anterior ou dos anos anteriores. -----

O Senhor Presidente referiu que os valores do subsídio anual são os mesmos do ano anterior e os mesmos que vêm já do mandato anterior. O município suportou a componente nacional de quinze por cento, tanto na construção do quartel de Farejinhãs como no de Castro Daire, referindo que houve trabalhos a mais avultadíssimos em ambas as Instituições e ficou acordado o Município apoiá-los durante alguns anos para poder auxiliar as respetivas Associações. Referiu ainda que, no caso concreto de Farejinhãs, o município, para além do apoio financeiro, efetuou vários trabalhos por administração direta que afetaram positivamente a operacionalização do quartel. ----

O Senhor Vereador Horácio Ribeiro referiu que enquanto comandante da Associação de Farejinhãs, entende não ter impedimento na discussão deste ponto, dado não ter qualquer intervenção nas decisões da Direção. Reconhece que é indubitável o apoio do município, que tem sido um parceiro fundamental. -----

O Senhor Presidente reforça o investimento feito pelo município em termos de EIP'S, pois foi atribuída mais uma EIP a Castro Daire e duas EIP's a Farejinhãs que não tinha nenhuma., as quais representam um investimento anual de cerca de duzentos mil euros.-----

O Senhor Vereador Horácio Ribeiro, relativamente ao protocolo a estabelecer, refere que se a Direção está confortável com ele, está muito bem, sendo que aqui apenas questiona esta minuta em que julga ser importante uniformizar, pois verifica que a Associação Humanitárias dos Bombeiros de Farejinhãs, não consegue, por exemplo, acompanhar as necessidades do comando. Não obstante, reforçou a aposta que o município fez nas EIP's, que beneficiaram muito Farejinhãs. -----

Os Senhores Vereadores do Partido Socialista referem dever este executivo promover um gradual crescimento dos apoios concedidos a estas entidades, de modo a que se possa tendencialmente definir os critérios de equiparação de valores em ambas as Associações. -----

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera aprovar. -----

Ponto Catorze – Análise Discussão e Aprovação da Minuta de Protocolo número seis barra dois mil e vinte e dois, a estabelecer com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Farejinhãs. -----

Presente à reunião a minuta de protocolo número seis barra dois mil e vinte e dois, a estabelecer com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Farejinhãs. -----

A Câmara, após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera aprovar. -----

Ponto Quinze - Divisão de Serviços Municipais Integrados (DSMI)/Turismo – Informação número mil e setenta e quatro de vinte e seis de janeiro de dois mil e vinte e dois - Pacotes Turísticos - Programa RTP1 - O Preço Certo. -----

Presente à reunião a Informação número mil e setenta e quatro, de vinte e seis de janeiro de dois mil e vinte e dois, prestada pela Técnica Superior do Serviço de Turismo, relativa a Pacotes Turísticos - Programa RTP1 - O Preço Certo. -----

O Senhor Presidente refere que “O Preço Certo” é um programa com muita audiência e há a possibilidade de se conseguir ter o nosso território neste programa. -----

O Senhor Vereador de Pedro referiu que os dois pacotes aqui presentes foram criados para a Promoção do Concelho através dos pacotes turístico, tendo havido a necessidade de compilar o máximo em dois programas, um deles destinado à promoção termal, o outro ao turismo de natureza e alojamento local, salientando que os operadores foram contactados. O facto deste assunto estar nesta reunião permitirá que o concelho seja promovido ainda em tempo útil antes de férias. -----

O Senhor Vereador Horácio Ribeiro questionou quantas vezes estes pacotes passarão no Programa e durante quanto tempo bem como se há custos adicionais além dos aqui previstos. -----

O senhor Vereador Pedro Pontes referiu que os custos são apenas os mencionados em cada um dos programas. As pessoas que ganharem as montras virão a Castro Daire. No Programa será feita uma apresentação de filmagens no concelho de Castro Daire, o que se fosse pago, seria um valor muito superior. Deixou ainda a proposta para que ficasse desde já deliberado que, em caso de novas propostas semelhantes a esta, rapidamente se possa responder. -----

O Senhor Presidente reforça que a solicitação foi para uma rápida resposta no sentido de se fazer chegar a proposta, daí a urgência deste ponto e a oportunidade de deliberar para situações futuras, reiterando a importância de acautelarmos novas oportunidades deste género, apenas com a nuance de poder alterar parceiros, como sejam restaurante e alojamento, mantendo o valor em cada uma das montras. Esta decisão será apenas para o Programa “O Preço Certo”, pois

qualquer alteração de montantes virá a este órgão. Termina reforçando que isto é um investimento e apoia a economia local. -----

A Câmara após análise e discussão do assunto, por unanimidade, delibera aprovar. -----

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO. -----

-----Em conformidade com o disposto no número dois, do artigo 49.º do Anexo I à Lei número 75/2013, de doze de setembro e de acordo com os números um e dois do artigo 8.º do Regimento da Câmara Municipal, aprovado na Reunião Ordinária de catorze de dezembro de dois mil e dezassete, há um período para intervenção do público, com a duração até sessenta minutos, durante o qual a Câmara Municipal prestará os esclarecimentos que lhe forem solicitados. -----

-----Também, em conformidade com o disposto no número seis, do já referido artigo 49.º, do Anexo I à Lei número 75/2013, de doze de setembro, é feita uma referência sumária às eventuais intervenções do público na solicitação de esclarecimentos e às respostas dadas. -----

-----Nesta reunião não se registou a presença de público. -----

APROVAÇÃO EM MINUTA DA ATA DA REUNIÃO: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a ata em minuta no final da reunião, para produção de efeitos imediatos e eficácia externa, nos termos do número três e para efeitos do disposto no número quatro, do artigo 57.º, do Anexo I, da Lei número 75/2013, de doze de setembro. -----

HORA DE ENCERRAMENTO: E nada mais havendo a tratar, eram onze horas e quarenta e cinco minutos quando o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião. -----

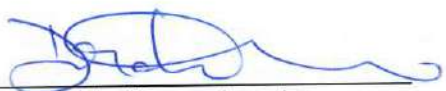
-----E eu, *Dora Maria Marques Loureiro*, Técnica Superior do Gabinete Integrado de Serviços da Presidência, elaborei a presente ata, que também assino, de acordo com o número 2 do artigo 57º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

O PRESIDENTE,



-Paulo Martins de Almeida-

A SECRETÁRIA,



-Dora Maria Marques Loureiro-