

HASTA PÚBLICA PARA CONCESSÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DE UM QUIOSQUE, ATRAVÉS DE ALUGUER, LOCALIZADO NAS TERMAS DO CARVALHAL, JUNTO AO BALNEÁRIO DAS TERMAS.

I – ANÚNCIO

EDITAL

Paulo Martins de Almeida, Presidente da Câmara Municipal, torna público, nos termos do disposto da alínea t) do n.º1 do artigo 35.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, que na consequência da deliberação tomada pelo executivo Municipal na reunião ordinária de 28 do mês de março de 2019, se procederá a abertura de uma Hasta Pública para concessão do direito de ocupação de um quiosque, através de aluguer do mesmo, localizado nas Termas do Carvalhal, junto ao edifício do balneário das termas, conforme as formalidades e condições do procedimento definidas no programa de concurso e caderno de encargos, nos termos da conjugação das alíneas g) e ee) do n.º 1 do art.º 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

1 – Entidade Adjudicante:

O presente Procedimento é promovido pelo Município de Castro Daire, pessoa coletiva de direito público com o número de identificação 506716210, com sede na Rua Dr. Pio Figueiredo, n.º 42, 3600-214, Castro Daire.

2- Objeto:

O presente concurso visa a celebração pelo Município de Castro Daire de um Contrato de Aluguer de um quiosque municipal, destinado ao comércio de jornais, revistas, livros, lembranças regionais e outros artigos identificados com este tipo de comércio, permitidos por Lei.

3 – Local e data limite para apresentação das propostas:

As propostas serão entregues até às 16 h do dia 17 do mês maio do presente ano, pelos concorrentes ou seus representantes, no Balcão de Atendimento Municipal, ou remetidas pelo correio, sob registo e com aviso de receção, para a seguinte morada: Câmara Municipal de Castro Daire, Rua Dr. Pio Figueiredo, n.º 42, 3600-214, Castro Daire, devendo dar entrada na Câmara Municipal até ao dia fixado no número anterior, sob pena de não serem admitidas ao concurso. Se o envio das propostas for feito pelo correio, o concorrente será o único responsável pelos atrasos que porventura se verificarem, não podendo apresentar qualquer reclamação na hipótese de a entrada dos documentos se verificar já depois de esgotado o prazo de entrega das propostas.

4- Modo de Apresentação da Proposta:

A proposta e os documentos que a acompanhem, devem ser entregues em envelope fechado, indicando no exterior do mesmo a expressão "Proposta para Aluguer do Quiosque das Termas do



Carvalho” e indicando o nome ou denominação social do proponente. Os documentos que constituem a proposta estão elencados no artigo 6.º do Programa de Procedimento.

5- Valor base:

O valor base corresponde a uma renda mensal de 50 € (cinquenta euros), não sendo aceites propostas abaixo deste valor. A este valor acrescerá o aumento anual das rendas para fins não habitacionais.

6 – Critérios de adjudicação:

O critério de Adjudicação é a proposta de valor mais elevado e portanto mais vantajosa para o Município economicamente.

7 -Prazo pelo qual é celebrado o aluguer: 1 (um) ano a contar da data da celebração do respetivo contrato, prorrogável por iguais períodos de 1 (um) ano, se não for denunciado por qualquer das partes com uma antecedência mínima de 90 dias do término do contrato.

8. Outras condições: As demais condições de adjudicação do aluguer constam do Programa de Procedimento e Caderno de Encargos.

9. Consulta/fornecimento da documentação do concurso (Programa de Concurso e Caderno de Encargos): o processo de concurso pode ser solicitado no Balcão de Atendimento Municipal ou consultado no seu site oficial (www.cm-castrodaire.pt).

10. Visitar as instalações: os interessados poderão visitar as instalações durante o período para apresentação das propostas, devendo para o efeito agendar a visita junto do Gabinete de Apoio à Presidência da Câmara Municipal.

Todas as comunicações gerais divulgadas pelo Município de Castro Daire no âmbito do presente concurso devem ser consultadas na página da internet [www.cm-castrodaire .pt](http://www.cm-castrodaire.pt).

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado nos lugares públicos do costume.

Castro Daire, 24 de abril de 2019.

O Presidente da Câmara Municipal,



Paulo Martins de Almeida